

山口大学大学研究推進機構  
レンタルスペース  
(新事業創出支援スペース)

平成29年度新規入居者  
公募要項

山口大学大学研究推進機構

## I. 目的

山口大学大学研究推進機構（以下、「機構」という。）の産学公連携センター（以下、「センター」という。）が管理する共同研究開発棟、ビジネス・インキュベーション棟及び先端研究棟のスペース（但し、業務スペースを除く）に企業等を入居させ、総合的なリエゾン事業やプロジェクト研究の推進・支援活動の一環として、特に、産業イノベーションに資する技術シーズの育成支援及び大学発ベンチャーの創出支援・育成を図ることを目的としています。

## II. 申請要件等

### 1. 申請の対象

原則として次のいずれかを満たしている者とする。

- (1) 本法人の役職員または学生が行った研究の成果に基づき、入居後1年を目途に企業を起こそうとする本法人の役職員または学生
- (2) 既に創業した大学発ベンチャー企業あるいは企業グループであって、次の条件のいずれかを満たす者
  - ア 本法人の役職員から継続的な技術指導を受けることが必要であり、山口大学の教育・研究活動の発展に寄与できる企業
  - イ 本法人の役職員と「民間等との共同研究」の契約を結び研究開発事業を行うことが必要な企業
  - ウ 本法人の役職員と共同で、国等が行う研究開発事業を行うことが必要な企業
- (3) 機構長が特に認めた企業

### 2. 公募対象スペース

5スペース

※スペースの場所等は、「別紙 新事業創出支援スペース詳細」を参照

### 3. 利用開始日

平成29年4月1日以降

### 4. 利用者及び利用可能日

#### 4-1. 利用者

- (1) 本法人の役職員
- (2) 本学の学生
- (3) 機構レンタルスペース利用要項第2条第1項に定める本学の教育研究活動等に参加する学外者
- (4) その他機構長が適当と認めた者

#### 4-2. 利用可能日

原則、年中利用可能。ただし、本学の事情等により利用できないこともあり得る。

### 5. 利用期間

原則3年とします。

但し、3年間終了後、継続利用申請を行った場合は2年間の延長が認められますが、継続申請は1回限りとなります。

### 6. 利用料

1㎡当たり 月額1,500円

※レンタルスペースに係る光熱水費は、実費相当額を別途負担して頂きます。

※機構長が必要と認めた場合は、入居から3年を限度とし、上記利用料の半額を減免することもあります。

※通信費（電話、インターネット等）については、入居承認後、詳細について打ち合わせをさせて頂き、条件によっては、別途負担頂きます。

## 7. その他

○レンタルスペースの転賃は禁止します。

## Ⅲ. 入居者の決定

### 1. 選考について

入居者の選考は、機構施設管理運営専門部会において、書面審査及び面接審査を行い、その結果に基づき選考を行います。

### 2. 選考基準

機構新事業創出支援スペース入居者等選考基準に基づき行います。

※選考指針

#### (1) 事業の競争力

当該技術等の新規性、関連技術に対する優位性、特許等の工業所有権、競合企業の存在およびそれとの競争力、事業モデルの強み など

#### (2) 事業体自身の収益性

売上予測、財務計画、キャッシュフロー計画、販売ルート、市場予測、などを含めたビジネスプランの妥当性、人材の確保計画 など

#### (3) 事業を行う代表者の資質等

事業を行うリーダーとしての資質、事業に関する経験や知識、財務と会計に関する基礎的な知識 など

#### (4) 事業の社会貢献・地域貢献

大学が支援する事業であることに鑑み、社会に貢献する事業であること、社会貢献や地域貢献に関するスタンスとビジョンを有すること

## Ⅳ. 申請方法

入居を希望する企業等は、事前に下記の「Ⅴ. 本件担当及び問合せ先」までメールにてご連絡をお願いいたします。その際の件名は、「山口大学新事業創出スペース申請」として下さい。その後、担当から申請に必要な書類等についてご連絡いたします。

※申請書類

企業	創業予定企業
○利用申請書	○利用申請書
○事業計画書（別紙5）	○事業計画書（別紙5）
○法人登記簿謄本	○住民票の写し
○直近の財務諸表及び納税証明書の写し	○その他参考となる資料
○その他参考となる資料	

## Ⅴ. 本件担当及び問合せ先

〒755-8611 山口県宇部市常盤台2-16-1

国立大学法人山口大学

学術研究部産学連携課産学連携係長 山本 宏幸

電話：0836-85-9961 FAX：0836-85-9962

E-mail：[sh052@yamaguchi-u.ac.jp](mailto:sh052@yamaguchi-u.ac.jp)