

大学研究推進機構レンタルスペース(新事業創出支援スペース)  
新規入居者案内

I. 申請要件等

1. 申請資格

申請資格は、原則として次のいずれかを満たしている者とします。

なお、申請資格を有するものであることの判断は、機構長が行います。

- (1) 本法人の役職員または学生が行った研究の成果に基づき、入居後1年を目途に企業を起こそうとする本法人の役職員または学生
- (2) 既に創業した大学発ベンチャー企業あるいは企業グループであって、次の条件のいずれかを満たす者
  - ア 本法人の役職員から継続的な技術指導を受けることが必要であり、山口大学の教育・研究活動の発展に寄与できる企業
  - イ 本法人の役職員と「民間等との共同研究」の契約を結び研究開発事業を行うことが必要な企業
  - ウ 本法人の役職員と共同で、国等が行う研究開発事業を行うことが必要な企業
- (3) 機構長が特に認めた企業

2. 利用者

- (1) 本法人の役職員
- (2) 本学の学生
- (3) 別紙1「大学研究推進機構レンタルスペース利用要項」第2条第1項に定める本学の教育研究活動等に参加する学外者
- (4) その他機構長が適当と認めた者

3. 利用可能日

原則、年中利用可能ですが、本学の事情等により利用できないこともあります。

4. 公募対象スペース

共同研究開発棟 206号室 18.24㎡

ビジネス・インキュベーション棟 102号室 21.77㎡

公募対象スペースの詳細な配置は、末尾に記載の担当宛にお問い合わせください。

5. 利用開始予定日

ご提出いただく利用申請書に基づく審査完了後

6. 利用期間

原則として、3年です。

継続して利用しようとする場合は継続利用申請が必要となり、継続利用が承認された場合は1回限り、2年間の延長が認められます。

7. 利用料

利用料は、1㎡当たり月額1,500円です。

共同研究開発棟 206号室 18.24㎡ × 1,500円 = 27,360円

ビジネス・インキュベーション棟 102号室 21.77㎡ × 1,500円 = 32,655円

※レンタルスペースの利用に伴う光熱水費は、実費相当額を負担していただきます。

※機構長が必要と認めた場合は、入居から3年を限度に、上記利用料の半額を減免することもあります。

※電話及びインターネット等の通信費については、入居承認後、詳細について打ち合わせをさせていただきます、条件によっては、別途負担頂きます。

## 8. その他

レンタルスペースの転貸は禁止します。

事前に部屋の見学を希望される方は、末尾に記載の担当者宛にご連絡下さい。

その他の留意点は、別紙1「大学研究推進機構レンタルスペース利用要項」及び別紙2「大学研究推進機構新事業創出支援スペース入居企業等選考基準」をご確認ください。

## II. 選考方法

入居者の選考は、常盤地区施設管理運営専門委員会において、別紙2「大学研究推進機構新事業創出支援スペース入居企業等選考基準」に基づき、書面審査及び面接審査を行い、その結果に基づき選考します。

※選考指針について

### (1) 事業の競争力

当該技術等の新規性、関連技術に対する優位性、特許等の工業所有権、競合企業の存在およびそれとの競争力、事業モデルの強み など

### (2) 事業体自身の収益性

売上予測、財務計画、キャッシュフロー計画、販売ルート、市場予測、などを含めたビジネスプランの妥当性、人材の確保計画 など

### (3) 事業を行う代表者の資質等

事業を行うリーダーとしての資質、事業に関する経験や知識、財務と会計に関する基礎的な知識 など

### (4) 事業の社会貢献・地域貢献

大学が支援する事業であることに鑑み、社会に貢献する事業であること、社会貢献や地域貢献に関するスタンスとビジョンを有すること

## III. 申請方法及び提出期限

入居を希望する企業等は、件名を「山口大学新事業創出支援スペース申請」として、以下の担当者宛にメールでご連絡をお願いいたします。メール受領後、担当者から申請に必要な書類等をご連絡いたします。

※申請書類

企業	創業予定企業
○利用申請書	○利用申請書
○事業計画書	○事業計画書
○法人登記簿謄本	○住民票の写し
○直近の財務諸表及び納税証明書の写し	○その他参考となる資料
○その他参考となる資料	

(担当者連絡先)

山口大学学術研究部産学連携課産学連携係

電話:0836-85-9961 E-mail: [sh052@yamaguchi-u.ac.jp](mailto:sh052@yamaguchi-u.ac.jp) または [yuic@yamaguchi-u.ac.jp](mailto:yuic@yamaguchi-u.ac.jp)